





**PERSEO SIRIO**

**Fondo nazionale pensione complementare dei Dipendenti Pubblici e Sanità**

Iscritto all'Albo tenuto dalla Covip con il n° 164 - Via degli Scialoja, 3 - 00196 Roma - numero di telefono +390685304484 - [www.fondopersesirio.it](http://www.fondopersesirio.it) -  
pec: [protocollo@pec.persesirio.it](mailto:protocollo@pec.persesirio.it)

## ALLEGATO A

### DOCUMENTI DA PRESENTARE (in originale o copia dichiarata conforme dall'associato) PER RICHIEDERE L'ANTICIPAZIONE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA

1. **modulo di richiesta di anticipazione** compilato in tutte le sue parti;
2. **certificato di residenza emesso dal comune** (**NON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**, in quanto Perseo Sirio non è un Ente pubblico) se l'interessato (aderente o figlio) risiede già nell'immobile, ovvero **autocertificazione** (modulo 1) in cui si esplicita l'intenzione di voler trasferire entro 18 mesi dall'acquisto la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile;
3. **autocertificazione** a nome dell'iscritto o del figlio (modulo 2) **da cui risulti la non titolarità del richiedente di alcun diritto reale proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà** relativamente ad altre abitazioni;
4.
  - a) se si tratta di acquisto da terzi occorre presentare **l'atto notarile da cui risulti la proprietà dell'abitazione o** nel caso in cui l'immobile sia in fase di acquisto è necessario presentare il **compromesso** con l'impegno ad inviare copia del rogito entro 60 giorni dalla stipula. Qualora l'efficacia del contratto preliminare di compravendita sia condizionato all'ottenimento di un mutuo ipotecario, è necessario produrre anche la dichiarazione di accettazione del mutuo da parte dell'Istituto mutuante. Qualora il contratto preliminare di compravendita non sia redatto da un notaio, si richiede copia degli assegni e/o bonifici bancari versati a titolo di caparra confirmatoria all'atto di sottoscrizione e/o registrazione all'Agenzia delle Entrate.
  - b) se si tratta di acquisto in cooperativa occorre produrre **l'atto di assegnazione dell'alloggio o** nel caso l'immobile sia in fase di acquisto è necessario presentare il **contratto di appalto** sottoscritto dall'aderente e dal legale rappresentante della cooperativa e la documentazione delle **spese sostenute**, con l'impegno ad inviare copia dell'atto di assegnazione dell'alloggio entro 60 giorni dalla stipula
  - c) se si tratta di costruzione in proprio è necessario presentare il **permesso di costruire, l'atto comprovante la titolarità del terreno, il contratto di appalto, le fatture** che attestino le spese sostenute **o i preventivi** di spesa (non appena disponibili inviare le fatture), la **dichiarazione di fine lavori** e il **certificato di abitabilità/agibilità** (nel caso i lavori siano ancora in atto, inviare non appena disponibili, questi ultimi documenti al fondo).
5. copia della **carta d'identità** e del **codice fiscale** dell'aderente;
6. nel caso l'aderente avesse acceso un contratto di finanziamento contro **cessione di quote di stipendio/salario e TFR, autorizzazione** a cura dell'aderente e della **finanziaria** a procedere alla liquidazione (modulo 6 o liberatoria). In presenza di vincoli di natura giudiziaria, il modulo deve essere vidimato anche dal giudice oppure in alternativa dovrà essere allegata la certificazione.
7. autorizzazione al trattamento dei dati personali (modulo 7) firmato.

### DOCUMENTI DA ALLEGARE IN AGGIUNTA A QUELLI SOPRA RIPORTATI, PER RICHIEDERE L'ANTICIPAZIONE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA DEI FIGLI

- documento che attesti la parentela (es.: certificato di nascita, **NON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**, in quanto Perseo Sirio non è un Ente pubblico);
- autorizzazione al trattamento dei dati personali (modulo 7) firmato dal figlio (maggiorenne e capace).
- in caso di richiesta Anticipazione gravante sulla posizione del soggetto fiscalmente a carico, per acquisto prima casa in favore di un figlio minore di età, si richiede l'autorizzazione al Giudice Tutelare ex art. 320 CC.

**DOCUMENTI DA ALLEGARE IN AGGIUNTA A QUELLI SOPRA RIPORTATI, PER  
RICHIEDERE L'ANTICIPAZIONE PER  
L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA DEL CONIUGE  
IN REGIME DI COMUNIONE DEI BENI**

- estratto di matrimonio che attesti che i due soggetti siano in regime di comunione dei beni
- autorizzazione al trattamento dei dati personali (modulo 7) firmato dal coniuge









**PERSEO SIRIO**

**Fondo nazionale pensione complementare dei Dipendenti Pubblici e Sanità**

Iscritto all'Albo tenuto dalla Covip con il n° 164 - Via degli Scialoja, 3 - 00196 Roma - numero di telefono +390685304484 - www.fondoperseosirio.it -  
pec: protocollo@pec.perseosirio.it

## Modulo 7

### **Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679**

In conformità al Regolamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati (Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016), Fondo PERSEO SIRIO con sede legale in Via degli Scialoja, 3 - Tel. 06/85304484 - Fax 06/8416157 - PEC: protocollo@pec.perseosirio.it (di seguito "il Fondo Pensione"), in qualità di " Titolare del trattamento", è tenuto a fornire alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali.

#### **1. FONTE DEI DATI PERSONALI**

I dati personali in possesso del Fondo sono raccolti direttamente presso l'interessato ovvero presso terzi, intendendosi per tali principalmente i soggetti abilitati alla raccolta delle adesioni.

#### **2. FINALITÀ DEL TRATTAMENTO CUI SONO DESTINATI I DATI E NATURA OBBLIGATORIA O FACOLTATIVA DEL CONFERIMENTO DEI DATI**

La raccolta ed il trattamento dei dati personali degli iscritti al Fondo Pensione, sono effettuati:

- per le finalità connesse all'erogazione di trattamenti pensionistici complementari del sistema previdenziale obbligatorio nonché delle altre prestazioni disciplinate dal D.lgs. 5 dicembre 2005, n. 252;
- per gli obblighi previsti da leggi, regolamenti o dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da pubbliche autorità a ciò legittimate.

Il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali ed informatici, con modalità strettamente correlate alle finalità sopra indicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza, la protezione e la riservatezza dei dati stessi.

I dati personali potranno essere trattati da dipendenti e collaboratori del Fondo Pensione, incaricati di svolgere specifiche operazioni necessarie al perseguimento delle finalità suddette, sotto la diretta autorità e responsabilità del Fondo Pensione e in conformità alle istruzioni che saranno dallo stesso impartite.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio per l'adempimento delle finalità perseguite dal Fondo Pensione.

#### **3. PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI PERSONALI**

Il Fondo Pensione conserverà i dati personali per un periodo di 10 (dieci) anni decorrenti dalla cessazione del rapporto con l'interessato.

#### **4. DIRITTO DI ACCESSO AI DATI PERSONALI ED ALTRI DIRITTI**

In relazione ai dati personali conferiti, l'Interessato potrà esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016:

- diritto di accesso;
- diritto di ottenere la rettifica, l'integrazione, la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento degli stessi;
- diritto di opposizione al trattamento;
- diritto alla portabilità dei dati;
- diritto di revocare il consenso;
- diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali.

**Dichiara di aver letto l'informativa e di acconsentire al trattamento dei dati personali**

Nome e Cognome

Firma

\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_, Luogo \_\_\_\_\_